

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ**  
 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 48135/01/Β/01/2(2010) ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 4128801000  
 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014  
 14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΙΣ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)  
 Πιστό εκπομπές σε Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Πιστά κλειδιά στοιχεία χρήσιμης 2014				Πιστά παροχρησιαστικά στοιχεία 2013				Παθητικό
	Αξία κτήσεως	Αμортиσμός	Ανταπόφραση	Αξία κτήσεως	Αμортиσμός	Ανταπόφραση	Αξία κτήσεως		
<b>B ΕΞΟΦΛΗ ΕΚΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ</b>									
3 Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	895.503,17	358.201,27	537.301,90	895.503,17	268.650,95	626.852,22			
4 Ανοτά έσοδα επενδύσεων	3.587.780,79	76.872,30	281.908,49	3.587.780,79	54.253,75	3.045.527,04			
	1.254.283,96	433.073,57	819.210,39	1.254.283,96	322.904,70	931.379,26			
<b>F ΠΛΗΤΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>									
1 Αποτίμηση, αποπληρωμή	412.061,09	146.773,65	265.287,44	411.637,79	105.186,59	306.451,20			
5 Ανοτά αποτίμηση, αποπληρωμή	412.061,09	146.773,65	265.287,44	411.637,79	105.186,59	306.451,20			
<b>II Επενδυτικές αποπληρωμές</b>									
3 Κτίρια και εγκαταστάσεις	3.190.056,45	397.398,21	2.792.658,24	3.115.036,45	263.116,75	2.851.919,70			
4 Μηχανήματα - Έργα εγκαταστάσεων και λοιπές εξοπλιστικές	36.537.599,06	5.846.000,80	30.691.598,26	36.537.599,06	3.063.154,01	33.474.445,05			
6 Έπιπλα και λοιπές εξοπλιστικές	4.046,70	1.555,74	2.490,96	1.111,69	1.111,45	0,24			
7 Αποπληρωμές των εκτάσεων και προσαρτημάτων κτήσεων ακινήτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	39.731.702,21	6.244.954,75	33.486.747,46	39.653.747,20	3.327.282,21	36.326.464,99			
	40.143.763,30	6.391.728,40	33.752.034,90	40.065.384,99	3.452.568,80	36.632.816,19			
<b>III Στοιχεία και άλλα μυστηρίων, χρηματοοικονομικών, συμμετοχών</b>									
3 Μετοχές/προμήθειες συμμετοχών κατά αναμέτρηση εργαζομένων			7.900.000,00			0,00			
7 Ανοτά μυστηρίων/μετοχών συμμετοχών			6.417,13			7.142,34			
			7.906.417,13			7.142,34			
			41.658.452,03			36.639.958,53			
<b>A ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>									
<b>II Αμοτίμηση</b>									
1 Πάγια			3.600.638,30			5.560.421,42			
3 Καταβληθείσες δόσεις και προμήθειες			91.358,62			0,00			
			4.200.000,00			5.621.957,69			
			836.322,41			5.621.957,69			
			0,00			2.213,09			
			8.728.319,33			10.267.284,71			
<b>IV Αποτίμηση</b>									
1 Τραπεζο			759,90			0,00			
			446.105,89			5.621.957,69			
			446.865,79			5.621.957,69			
			9.173.183,12			15.889.242,40			
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+Γ+IV)</b>									
			106.945,71			115.062,37			
			0,00			102.365,43			
			106.945,71			217.427,80			
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΛΗΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>									
1 Έσοδα εκμίσθωσης χρήσεων			0,00			1.851.299,14			
3 Ανοτά μη αντιστοιχισμένες εσόδων/επιχορηγήσεων			1.030.022,73			1.394.825,47			
			1.030.022,73			3.246.124,61			
<b>ΠΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Α+Ε)</b>									
			51.759.791,25			53.678.007,99			
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΧΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟ</b>									
2 Υποχρεώσεις λογιστικών εργασιών-αποπληρωμών απορρίψεων			0,00			1.851.299,14			
4 Ανοτά λογιστηρίων τόκων			1.030.022,73			1.394.825,47			
			1.030.022,73			3.246.124,61			
<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΙΘΕΡΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b>									
<b>31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)</b>									
	<b>Πιστά κλειδιά στοιχεία χρήσιμης 2014</b>		<b>Πιστά αντιστοιχισμένα στοιχεία 2013</b>						
1 Αποσβέσεις ακινήτων	6.277.679,98	2.687.555,62	7.086.837,29	1.842.990,00					
Μείωση Κόστος αναπόσβεστη	3.590.124,56	902.551,87	614.324,67	5.243.857,29					
Μείωση Έσοδα εκμίσθωσης/χρησιμότητας	902.551,87	1.807.703,74	1.228.653,34	4.015.203,95					
3 Έσοδα λειτουργικών δραστηριοτήτων	1.802.902,14	134.186,39	1.782.420,62	6.653,88					
Μείωση Πληρωμές τόκων και φόρων έσοδα			1.568.715,53	757.115,15					
Μείωση Όσα αποσβέσεις κατ'ελάχιστο αναπόσβεστη			614.324,67	429.651,97					
<b>II ΠΛΗΡΟΝ (ή μείωση) Έκτακτη αποσβέσεις</b>			1.782.420,62	614.324,67					
1 Έκτακτη αποσβέσεις			650.241,62	5.709,00					
4 Έσοδα από πωλήσεις/χρησιμότητας			650.241,62	453.351,97					
Μείωση Έκτακτη αποσβέσεις			1.519,29	598,12					
1 Έκτακτη αποσβέσεις			1.040,94	81.798,88					
2 Έκτακτη από πωλήσεις/χρησιμότητας			10.387,38	353.553,09					
3 Έσοδα λειτουργικών δραστηριοτήτων			3.065.280,87	1.731.966,75					
Μείωση Όσα αποσβέσεις κατ'ελάχιστο αναπόσβεστη			3.065.280,87	0,00					
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΤΕΛΟΥΣ</b>			753.559,01	3.618.295,77					
			753.559,01	3.618.295,77					

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Πιστά κλειδιά στοιχεία χρήσιμης 2014				Πιστά παροχρησιαστικά στοιχεία 2013				Παθητικό
	Αξία κτήσεως	Αμортиσμός	Ανταπόφραση	Αξία κτήσεως	Αμортиσμός	Ανταπόφραση	Αξία κτήσεως		
<b>B ΕΞΟΦΛΗ ΕΚΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ</b>									
3 Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	895.503,17	358.201,27	537.301,90	895.503,17	268.650,95	626.852,22			
4 Ανοτά έσοδα επενδύσεων	3.587.780,79	76.872,30	281.908,49	3.587.780,79	54.253,75	3.045.527,04			
	1.254.283,96	433.073,57	819.210,39	1.254.283,96	322.904,70	931.379,26			
<b>F ΠΛΗΤΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>									
1 Αποτίμηση, αποπληρωμή	412.061,09	146.773,65	265.287,44	411.637,79	105.186,59	306.451,20			
5 Ανοτά αποτίμηση, αποπληρωμή	412.061,09	146.773,65	265.287,44	411.637,79	105.186,59	306.451,20			
<b>II Επενδυτικές αποπληρωμές</b>									
3 Κτίρια και εγκαταστάσεις	3.190.056,45	397.398,21	2.792.658,24	3.115.036,45	263.116,75	2.851.919,70			
4 Μηχανήματα - Έργα εγκαταστάσεων και λοιπές εξοπλιστικές	36.537.599,06	5.846.000,80	30.691.598,26	36.537.599,06	3.063.154,01	33.474.445,05			
6 Έπιπλα και λοιπές εξοπλιστικές	4.046,70	1.555,74	2.490,96	1.111,69	1.111,45	0,24			
7 Αποπληρωμές των εκτάσεων και προσαρτημάτων κτήσεων ακινήτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	39.731.702,21	6.244.954,75	33.486.747,46	39.653.747,20	3.327.282,21	36.326.464,99			
	40.143.763,30	6.391.728,40	33.752.034,90	40.065.384,99	3.452.568,80	36.632.816,19			
<b>III Στοιχεία και άλλα μυστηρίων, χρηματοοικονομικών, συμμετοχών</b>									
3 Μετοχές/προμήθειες συμμετοχών κατά αναμέτρηση εργαζομένων			7.900.000,00			0,00			
7 Ανοτά μυστηρίων/μετοχών συμμετοχών			6.417,13			7.142,34			
			7.906.417,13			7.142,34			
			41.658.452,03			36.639.958,53			
<b>A ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>									
<b>II Αμοτίμηση</b>									
1 Πάγια			3.600.638,30			5.560.421,42			
3 Καταβληθείσες δόσεις και προμήθειες			91.358,62			0,00			
			4.200.000,00			5.621.957,69			
			836.322,41			5.621.957,69			
			0,00			2.213,09			
			8.728.319,33			10.267.284,71			
<b>IV Αποτίμηση</b>									
1 Τραπεζο			759,90			0,00			
			446.105,89			5.621.957,69			
			446.865,79			5.621.957,69			
			9.173.183,12			15.889.242,40			
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+Γ+IV)</b>									
			106.945,71			115.062,37			
			0,00			102.365,43			
			106.945,71			217.427,80			
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΛΗΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>									
1 Έσοδα εκμίσθωσης χρήσεων			0,00			1.851.299,14			
3 Ανοτά μη αντιστοιχισμένες εσόδων/επιχορηγήσεων			1.030.022,73			1.394.825,47			
			1.030.022,73			3.246.124,61			
<b>ΠΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Α+Ε)</b>									
			51.759.791,25			53.678.007,99			
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΧΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟ</b>									
2 Υποχρεώσεις λογιστικών εργασιών-αποπληρωμών απορρίψεων			0,00			1.851.299,14			
4 Ανοτά λογιστηρίων τόκων			1.030.022,73			1.394.825,47			
			1.030.022,73			3.246.124,61			
<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΙΘΕΡΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b>									
<b>31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)</b>									
	<b>Πιστά κλειδιά στοιχεία χρήσιμης 2014</b>		<b>Πιστά αντιστοιχισμένα στοιχεία 2013</b>						
1 Αποσβέσεις ακινήτων	6.277.679,98	2.687.555,62	7.086.837,29	1.842.990,00					
Μείωση Κόστος αναπόσβεστη	3.590.124,56	902.551,87	614.324,67	5.243.857,29					
Μείωση Έσοδα εκμίσθωσης/χρησιμότητας	902.551,87	1.807.703,74	1.228.653,34	4.015.203,95					
3 Έσοδα λειτουργικών δραστηριοτήτων	1.802.902,14	134.186,39	1.782.420,62	6.653,88					
Μείωση Πληρωμές τόκων και φόρων έσοδα			1.568.715,53	757.115,15					
Μείωση Όσα αποσβέσεις κατ'ελάχιστο αναπόσβεστη			614.324,67	429.651,97					
<b>II ΠΛΗΡΟΝ (ή μείωση) Έκτακτη αποσβέσεις</b>			1.782.420,62	614.324,67					
1 Έκτακτη αποσβέσεις			650.241,62	5.709,00					
4 Έσοδα από πωλήσεις/χρησιμότητας			650.241,62	453.351,97					
Μείωση Έκτακτη αποσβέσεις			1.519,29	598,12					
1 Έκτακτη αποσβέσεις			1.040,94	81.798,88					
2 Έκτακτη από πωλήσεις/χρησιμότητας			10.387,38	353.553,09					
3 Έσοδα λειτουργικών δραστηριοτήτων			3.065.280,87	1.731.966,75					